

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE KRTOVCE**  
**č. 5/2014**  
**O DANIZ NEHNUTEĽNOSTI**

Obec Krtovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4 ,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**§ 1**  
**Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Krtovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadváznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 d aň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Krtovce

**D A Ň Z P O Z E M K O V**

**§ 2**  
**Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Krtovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu **0,6373 € /m<sup>2</sup>**,
- b) trvalé trávne porasty **0,6373 € /m<sup>2</sup>**,
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,3200 €/m<sup>2</sup>**
- d) stavebné pozemky **13,27 € /m<sup>2</sup>**.

**§ 3**  
**Sadzba dane**

- (1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Krtovce ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
- |   |  |
|---|--|
| a) Orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady <b>0,45 %</b>                       | daň je <b>0,2867€/m<sup>2</sup></b>    |
| b) trvalé trávne porasty <b>0,20 %</b>  | daň je <b>0,1274€/m<sup>2</sup></b>    |
| c) záhrady <b>0,20%</b>   | daň je <b>0,0026€/m<sup>2</sup></b>    |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy <b>0,45 %</b> -                  | daň je <b>0,2867€/m<sup>2</sup></b>    |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy <b>0,45%</b> | daň je <b>0,2867€/m<sup>2</sup></b>    |
| f) zastavané plochy a nádvoria <b>0,20%</b>                                       | daň je <b>0,0267 € / m<sup>2</sup></b> |
| g) stavebné pozemky <b>0,20%</b>  | daň je <b>0,0267 €/m<sup>2</sup></b>   |
| h) ostatné plochy <b>0,20%</b>  | daň je <b>0,0026 € /m<sup>2</sup></b>  |

## **D A Ě Z O S T A V I E B**

### **§ 4 Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Krtovce ročnú sadzbu dane zo stovieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) 0,033 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,066 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu ,
- c) 0,133 € za stavby rekreačných a záhradkárskej chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,133 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e/ 0,133 € stavby hromadných garáží
- f/ 0,133 € stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) 0,664 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu ,
- h) 0,664 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- ch) 0,166 € za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,0183 € za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

### **D A Ě Z B Y T O V**

### **§ 5 Sadzba dane**

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Krtovce je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

### **§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

(2) Správca dane od dane zo stovieb oslobodzuje:

- a) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam, zdravotníckym zariadeniam a stavby cirkevi
- b) 100. % stavby na trvalé bývanie - občanom s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov ZŤP, alebo držiteľov ZŤP s potrebovou sprievodcu, ktoré slúžia na trvalé bývanie.

### **§ 7 Záverečné ustanovenie**

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje  
Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2014 č. 1/2014 zo dňa 11.12.-  
2013

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Krtovce sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani  
z nehnuteľností na rok 2015 uzneslo dňa 5.12.2014

### § 10 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

Návrh

VYVESENÉ: 10.11.2014

ZVESENÉ: 27.11.2014

Schválené:

Vyvesené dňa : 5.12.2014

Zvesené : 29.12.2014



6a

starosta obce