

**Zmluva o dielo číslo č. 01/2022**  
**uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchod. zákon č. 513/91 Zb. znení neskorších noviel**

**Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ**

Obchodné meno: **Obec KRTOVCE**  
Sídlo: **Obecný úrad č.2, 956 03 Hajná Nová Ves**  
Štatutárny zástupca: **Juraj Oravec – starosta obce**

**Bankové spojenie:**

Číslo účtu: **Prima Banka,a.s. Topoľčany**  
IBAN: **SK23 5600 0000 0008 5065 3008**  
IČO: **00310611**  
DIČ: **2021315439**  
IČ DPH:  
Označenie registra:

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno : **Miroslav Kollárik**  
Sídlo: **Jesenského 2296, Topoľčany 95501**  
Právna forma: **SZČO**  
Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa Topoľčany**  
Číslo účtu: **64449194/0900**  
IBAN: **SK36 0900 0000 0002 6444 9194**  
IČO: **40797821**  
IČ DPH: **Nie je platcom DPH**  
Označenie registra:

## **Čl. II. PREDMET ZMLUVY**

2.1. Predmetom diela je: HSV – práce a dodávky HSV ,

### **„ Rekonštrukcia a výstavba chodníka na cintoríne“**

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa na uvedenom objekte v rozsahu priloženého rozpočtu podľa jednotlivých položiek, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas zhotovené práce odovzdať objednávateľovi.

2.3. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za dielo dohodnutú cenu, podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4. Dielo bude zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa a v rozsahu podľa podrobnej špecifikácie ceny diela /rozpočet/, v kvalite podľa projektovej dokumentácie a príslušných STN.

## **Čl. III. TERMÍN PLNENIA ZMLUVY**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo dojednané v článku 2.1. tejto zmluvy v termíne:

Zahájenie: 20. 07. 2022

Ukončenie: 30. 07. 2022

3.2. Dodržanie termínu podľa č. III. bodu 3.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa a dodávateľa technológií dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.

3.3. Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty.

## **Čl. IV. CENA DIELA, FAKTÚROVANIE A PLATENIE**

4.1. Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a nadväzujúcich predpisov, vypočítaná ako súčet všetkých položiek stavebných prác.

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>1.756,00 €</b> |
| <b>20 % DPH</b>     | <b>0,00€</b>      |
| <b>Spolu</b>        | <b>1.756,00 €</b> |

4.2. Ponuková cena je vypočítaná na základe predloženého výkazu výmer objednávateľom, ktorý je ocenený a tvorí rozpočet stavby ako prílohu č. 1.

4.3. Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena sú:  
- podrobná špecifikácia ceny diela – rozpočet

4.4. Zmenu ceny diela je možné uskutočniť vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán, formou

písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve:

a) zmena DPH sa uplatní na základe zmien zákona podľa termínu účinnosti.

- 4.5. Práce navyše, ktoré sa vyskytnú v priebehu výstavby a neboli predmetom tejto zmluvy, budú vopred prejednané s objednávatelom a zrealizované až po jeho súhlase formou písomného dodatku zapísaného v stavebnom denníku a to rozsah prác a cena, ktoré budú súčasťou samostatného mesačného súpisu o vykonaných navyše prácach.
- 4.6. Zhotoviteľ zostaví súpis skutočne vykonaných prác a dodávok za predchádzajúce obdobie, ktoré ocení podľa položiek uvedených v príl. č. 1 tejto zmluvy. Súpis skutočne a riadne vykonaných prác odsúhlasí a potvrdí do 3 pracovných dní od obdržania zástupca objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd. Odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok je podkladom pre fakturáciu a bez tohto podkladu nemožno fakturovať.
- 4.7. Zhotoviteľ po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác objednávatelom vyhotoví faktúru, ktorá musí spĺňať všetky požiadavky daňového dokladu.
- 4.8. Objednávatel zaplatí zhotoviteľovi vyúčtovanie odsúhlasenej ceny za skutočne vykonané práce na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, a to do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## **Čl. V. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA**

5. 1. Objednávatel odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a vyhotoveným protokolom o odovzdaní a prevzatí staveniska.
5. 2. Objednávatel vymedzí zhotoviteľovi hranice staveniska.  
Pri odovzdaní staveniska objednávatel zhotoviteľovi odovzdá:
- odberné miesto zdroja el. energie a vody
  - voľný prístup na stavenisko
  - vymedzí hranice staveniska
  - iné dojednania budú obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom v stavebnom denníku
5. 3. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť trvalo dostupný na stavbe a kedykoľvek pripravený pre objednávateľa.
5. 4. Objednávatel je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadrovať do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. 5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky.

pisomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve:

a) zmena DPH sa uplatní na základe zmien zákona podľa termínu účinnosti.

- 4.5. Práce navyiac, ktoré sa vyskytnú v priebehu výstavby a neboli predmetom tejto zmluvy, budú vopred prejednané s objednávatelom a zrealizované až po jeho súhlase formou písomného dodatku zapísaného v stavebnom denníku a to rozsah prác a cena, ktoré budú súčasťou samostatného mesačného súpisu o vykonaných navyiac prácach.
- 4.6. Zhotoviteľ zostaví súpis skutočne vykonaných prác a dodávok za predchádzajúce obdobie, ktoré ocení podľa položiek uvedených v príl. č. 1 tejto zmluvy. Súpis skutočne a riadne vykonaných prác odsúhlasí a potvrdí do 3 pracovných dní od obdržania zástupca objednávatel'a. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd. Odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok je podkladom pre fakturáciu a bez tohto podkladu nemožno fakturovať.
- 4.7. Zhotoviteľ po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác objednávatel'om vyhotoví faktúru, ktorá musí spĺňať všetky požiadavky daňového dokladu.
- 4.8. Objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi vyúčtovanie odsúhlasenej ceny za skutočne vykonané práce na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, a to do 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.

## **Čl. V. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA**

5. 1. Objednávatel' odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a vyhotoveným protokolom o odovzdaní a prevzatí staveniska.
5. 2. Objednávatel' vymedzí zhotoviteľovi hranice staveniska.  
Pri odovzdaní staveniska objednávatel' zhotoviteľovi odovzdá:
  - odberné miesto zdroja el. energie a vody
  - voľný prístup na stavenisko
  - vymedzí hranice staveniska
  - iné dojednania budú obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom v stavebnom denníku
5. 3. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť trvalo dostupný na stavbe a kedykoľvek pripravený pre objednávatel'a.
5. 4. Objednávatel' je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadrovať do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. 5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky.

5. 6. Zhotoviteľ zmocňuje pre styk s objednávatel'om: p. Miroslava Kollárika  
Objednávatel' zmocňuje pre styk so zhotoviteľ'om: p. Juraja Oravca

## **ČI. VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

6. 1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávatel'ovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ odovzdá objednávatel'ovi všetky potrebné doklady k preberaciemu konaniu. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávatel'ovi v termíne 5 dní pred predpokladaným termínom ukončenia stavebných prác, skutočný termín ukončenia prác na stavbe.
6. 2. Zmluvné strany spíšu preberací protokol a súčasne odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi:
- revízne správy, záručné listy, osvedčenia, certifikáty zabudovaných materiálov, protokoly o vykonaných skúškach, návody na obsluhu a prevádzku
  - 1 x PD skutočného vyhotovenia
6. 3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní stavenisko úplne vypratať a upraviť do 7 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
6. 4. Ak pri preberaní diela objednávatel' zistí, že dielo má vady resp. nedorobky brániace riadnemu bezpečnému užívaniu diela, dielo neprevezme a spíše zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť v stanovenom termíne odstrániť vady a odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
6. 5. Drobné vady, ktoré samé o sebe resp. spojené s inými nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

## **ČI. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

7. 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám a STN.
7. 2. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 36 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
7. 3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
7. 4. Objednávatel' sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. V oznámení musí objednávatel' vady popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávatel'ovho nároku.
7. 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne a bezodkladne odstrániť reklamované vady. Začať s odstra-

ňovaním vád diela je povinný do 72 hodín od prijatia písomnej reklamácie a vady odstráni v čo najkratšom termíne.

7. 6. Pokiaľ zhotoviteľ skrytú vadu uzná, je povinný ju bezodkladne odstrániť, v prípade sporu rozhodne príslušný súd.

## **Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY**

8. 1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela nedokončenej časti stavby s odovzdaním ktorej je v omeškaní, za každý deň omeškania formou vystavenej faktúry splatnej do 21 dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi.
- 8.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou predloženej faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, splatnej do 21 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 8.3 Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
8. 4. Zhotoviteľ je povinný do odovzdania diela podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chrániť stavbu pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít a tretích osôb.

## **Čl. I X. SPORY, NEPLNENIE A ICH RIEŠENIE**

- 9.1 Všetky prípady neplnenia resp. vadného plnenia zo strany zhotoviteľa majú za následok zadržanie a odloženie platieb.
- 9.2. Zhotoviteľ bude mať lehotu 7 kalendárnych dní na to, aby oznámil doporučeným listom objednávateľovi prípadnú nezhodu vo veci, pričom je jeho povinnosťou dokázať svoje stanovisko. Nezhoda nemá vplyv na plnenie zmluvy do doby jej vyriešenia, t.j. že zmluva platí v celom rozsahu.
- 9.3. Nezhody rozhoduje nezávislý spoločne dohodnutý rozhodca alebo súd. Dohodnutého rozhodcu navrhnú najneskôr do 7 dní od vzniku sporu každou zmluvnou stranou určený zástupcovia.

## **Čl. X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

- 10.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy pri neplnení kvalitatívnych podmienok realizovaných prác zhotoviteľom.
- 10.2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy pri nedodržaní dohodnutých zmluvných podmienok objednávateľom v tejto zmluve.

- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomnou formou doporučeným listom najmenej 5 dní pred termínom navrhovaného ukončenia zmluvného vzťahu. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane po uplynutí určenej lehoty.
- 10.4. Vysporiadanie pohľadávok za vykonané práce do termínu odstúpenia od zmluvy si zmluvné strany uhradia do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom.

## ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a potvrdené obidvoma stranami.
- 11.2. V prípade, že pri uzatvorení dodatku k tejto zmluve dôjde medzi zmluvnými stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie súd.
- 11.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude druhá strana oboznámená v priebehu uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy sú predmetom obchodného tajomstva. Obe zmluvné strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.
- 11.4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch.
- 11.5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a podpisuje sa na dobu realizácie stavby.
- 11.6. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy a prehlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

Krtovce, dňa 19.07.2022

Za zhotoviteľa

starosta

# RYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a výstavba chodníka na cintoríne

JKSO:

Miesto:

Krtovce

Objednávateľ:

Obec Krtovce

Krtovce 2

956 03

Zhotoviteľ:

Miroslav Kollárik

Jesenského 2296

Topoľčany 95501

KS:

Dátum:

16.07.2022

IČO:

310611

IČ DPH:

2021315439

IČO:

40797821

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

NIE SOM PLATCA DPH

Cena bez DPH

1 756,00

DPH základná  
znížená

Základ dane

0,00

1 756,00

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

0,00

Cena s DPH

v EUR

0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# APITULÁCIA ROZPOČTU

/ba:

## Rekonštrukcia a výstavba chodníka na cintoríne

Miesto: **Krtovce**  
Objednávateľ: **Obec Krtovce**  
**Krtovce 2**  
**956 03**  
Zhotoviteľ: **Miroslav Kollárik**  
**Jesenského 2296**  
**Topoľčany 95501**

Dátum: **16.07.2022**

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**1 756,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

**1 756,00**

1 - Zemné práce

359,00

5 - Komunikácie

620,55

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

776,45