

Obec KRTOVCE
Krtovce 2, 956 03 Hajná Nová Ves

OBEC KRTOVCE

| | |
|---------------|------------------------------|
| Dátum: | 11/4/24 |
| Adacie číslo: | Číslo spisu: 001 KRT-88/2024 |
| Prílohy: | Vybavuje: <i>ch</i> |

v Topolčanoch, 05.04.2023
Číslo: Výst.66/2024-Km-001

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a upustenie od ústneho konania

Dňa 19.03.2024 podala stavebníčka, **Natália Matejov Oravcová, Stredanská 2536/43, 955 01 Topolčany**, v zastúpení **Projekt design s.r.o., Brezová 89/1B, 955 01 Tovarníky, IČO 52 009 262**, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Rodinný dom**“ na pozemkoch parc. registra „C“ 9/1, 9/5, 17/2 v kat. území **Krtovce**.
Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania (§ 61 ods. 2 stavebného zákona).

Obec **Krtovce** v súlade s § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a určuje, že títo môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

Z dôvodu neznámeho pobytu účastníka konania Margita Oravcová, oznamuje sa začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 zákona 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote považujú sa ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.


Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocnenstvo (poverenie) s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť na **Meste Topoľčany, kde sídli Spoločný obecný úrad, Nám. M.R. Štefánika 1/1 Topoľčany** v pracovné dni počas úradných hodín.

Predtým je potrebné sa vopred telefonicky alebo mailom dohodnúť so zodpovedným pracovníkom spoločného obecného úradu.

Spisový materiál bude poskytnutý k nahliadnutiu len v prípade, že účastník konania bude vopred dohodnutý so zodpovedným pracovníkom a vybavený ochrannými pomôckami.

Ak sa účastník konania v stanovenej lehote k predloženej žiadosti nevyjadrí písomne, má stavebný úrad zato, že súhlasí bez pripomienok.


OBEC KRTOVCE
 Stavebný úrad
Juraj Oravec
 starosta obce

Toto oznámenie je v zmysle § 26. ods. 1 zákona 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, bude oznámené formou verejnej vyhlášky (neznámi pobyt účastníka konania Margita Oravcová), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetom na webovom sídle obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania - vlastníkom dotknutých pozemkov predmetnou stavbou:

- Vlastnícke pozemku parc.č 9/1, 9/5 k. ú Krtovce - Natália Matejov Oravcová, Stredianská 2536/43, 955 01 Topoľčany, v zastúpení Projekt design s.r.o., Brezová 89/1B, 955 01 Tovarníky / IČO 52 009 262 / - stavebník
- Projekt design s.r.o., Brezová 89/1B, 955 01 Tovarníky - projektant
- Ing. arch. Mirko Janček, Májová 102, 956 21 Jacovce - stavebný dozor
- Spoluvlastnícke pozemku parc.reg. „C“ 9/6 k. ú. Krtovce / Margita Oravcová, neznámy pobyt /
- a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (právnické osoby a fyzické osoby), ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Vyvesené dňa 11.4.2021  Zvesené dňa

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis: 

1. Obec Krtovce – úradná tabuľa
2. Obec Krtovce – www.krtovce.sk

Na vedomie :

1. Natália Matejov Oravcová, Stredanská 2536/43, 955 01 Topoľčany, v zastúpení Projekt design s.r.o., Brezová 89/1B, 955 01 Tovarníky - stavebník
2. Projekt design s.r.o., Brezová 89/1B, 955 01 Tovarníky - projektant
3. Ing. arch. Mirko Janček, Májová 102, 956 21 Jacovce - stavebný dozor
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6 , 816 47 Bratislava 1
6. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP, Nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany – všetky zložky
7. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
9. Slovak Telekom, Horná 77, 974 01 Banská Bystrica
10. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II., 949 01 Nitra
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany

- Obec Krtovce - pre spis

Miriám Kmetková
referent stavebného úradu
e-mail: miriam.kmetkova@topolcany.sk
tel.: +421 38 53 40 350