

Nájomná zmluva č.01/2022

uzatvorená podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi stranami :

1, Obec Krtovce

sídlo: Obecný úrad Krtovce č.2, 956 03 Hajná Nová Ves

zastúpená: Juraj Oravec, starosta obce

IČO: 00310611

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

OFK Krtovce

sídlo: Krtovce č.2, 956 03 Krtovce

zastúpený: Zdenko Oravec, predseda

IČO: 42046416

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je pozemok v trvalom užívaní prenajímateľov, parcela registra C, KN-C 181/1 ostatná plocha, 25 m² k.ú. Krtovce, zapísané na Správe katastra Topoľčany na LV č. 155.
2. Pozemok je nájomcovi prenajatý za účelom prevádzkovania workoutových fitness strojov.

Čl. II

Doba užívania

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.02.2022 do 31.01.2033, počas ktorej bude nájomca pozemok využívať v zmysle účelu zmluvy, uvedený v Čl. I, bod 2).

Čl. III

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné je stanovené bezodplatne za predmet nájmu.

Čl. IV

Podmienky užívania

1. Prenajímateľovi počas trvania tejto zmluvy zostáva zachované jeho prednostné právo užívať pozemok. Prenajímateľ má právo prístupu k prenajatému pozemku počas celej doby nájmu.
2. Predmet nájmu bude využívaný len v súlade s touto zmluvou.

3. Prenajímateľ si vymedzuje právo na náhodné kontroly, či sú dodržané podmienky užívania.
4. Nájomca je povinný pri ukončení doby užívania odovzdať prenájomcovi predmet nájmu v riadnom stave na ďalšie využívanie.
5. V ostatných vzťahoch, osobitne neupravených touto zmluvou, sa práva a povinnosti oboch zmluvných strán primerane spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto dohody si vyžadujú písomnú formu.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení túto dohodu podpísať, že si ju riadne prečítali, porozumeli jej a súhlasia s jej obsahom.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy a účinnosťou dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce Krtovice.

Krtovice, dňa 01.02.2022

Prenajímateľ:



Obec Krtovice



Nájomca:

OFK
OBECNÝ FUTBALOVÝ
KRTOVCE

OFK Krtovice