

Nájomná zmluva č.01/2026

uzatvorená podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi stranami :

1, Obec Krtovce

sídlo: Obecný úrad Krtovce č.2, 956 03 Hajná Nová Ves

zastúpená: Juraj Oravec, starosta obce

IČO: 00310611

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

OFK Krtovce

sídlo: Krtovce č.2, 956 03 Krtovce

zastúpený: Juraj Oravec, predseda

IČO: 42046416

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je budova kabín v trvalom užívaní prenajímateľov, parcela registra C, KN-C 181/2 kabíny, súpisné číslo č. 152, kataster Krtovce, zapísané na Správe katastra Topoľčany na LV č. 155.
2. Stavba je nájomcovi prenajatá za účelom rekreačných a športových aktivít

Čl. II

Doba užívania

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.03.2026 do 31.01.2046, počas ktorej bude nájomca stavbu využívať v zmysle účelu zmluvy, uvedený v Čl. I, bod 2).

Čl. III

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné je stanovené bezodplatne za predmet nájmu.

Čl. IV

Podmienky užívania

1. Prenajímateľovi počas trvania tejto zmluvy zostáva zachované jeho prednostné právo užívať budovu. Prenajímateľ má právo prístupu k prenajatej budove počas celej doby nájmu.
2. Predmet nájmu bude využívaný len v súlade s touto zmluvou.

3. Prenajímateľ si vymedzuje právo na náhodné kontroly, či sú dodržané podmienky užívania.
4. Nájomca je povinný pri ukončení doby užívania odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v riadnom stave na ďalšie využívanie.
5. V ostatných vzťahoch, osobitne neupravených touto zmluvou, sa práva a povinnosti oboch zmluvných strán primerane spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto dohody si vyžadujú písomnú formu.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení túto dohodu podpísať, že si ju riadne prečítali, porozumeli jej a súhlasia s jej obsahom.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy a účinnosťou dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce Krtovce.

Krtovce, dňa 01.03.2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Krtovce

OFK Krtovce

